

LOCATION DE VACANCES - VILLA KERLOU - CARCANS-OCEAN

VILLA KERLOU - CARCANS-OCEAN

8 personnes

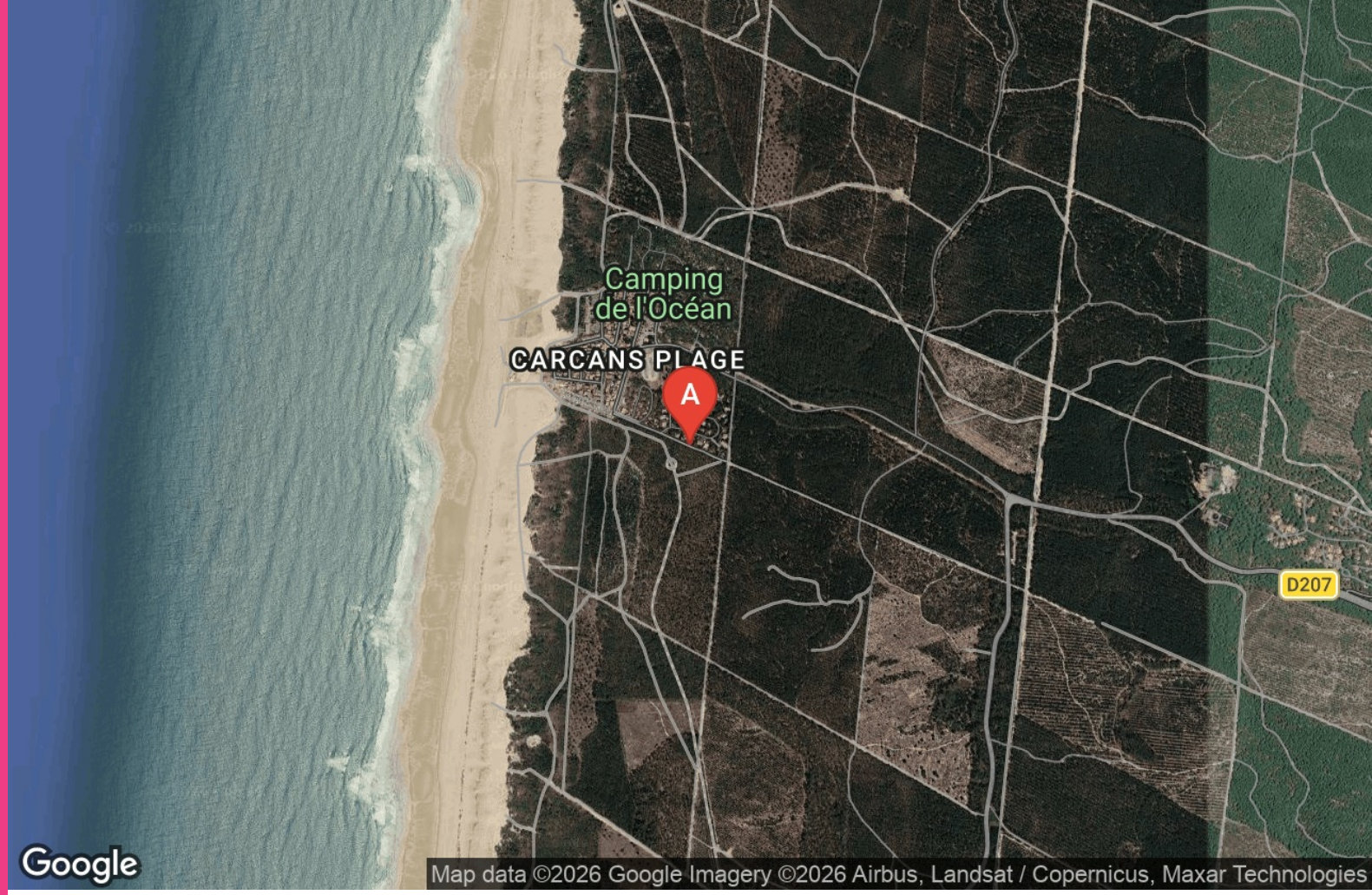
https://villa-kerlou-carcans.fr



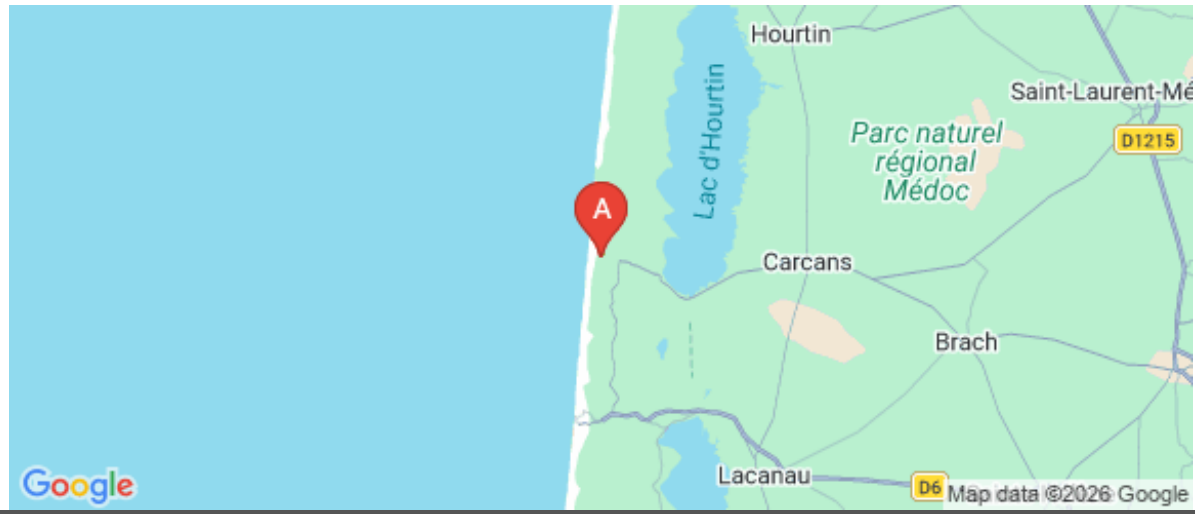
Claire et Franck THOMAS

+33 6 95 16 57 72

A **Villa KERLOU - Carcans-Ocean** : 39 rue du Bois de l'océan 33121 CARCANS-PLAGE













Villa KERLOU - Carcans-Ocean

Maison	8 personnes	4 chambres	130 m2

La Villa Kerlou, construite en bois, est orientée plein sud dans un environnement privatif, calme et boisé, à 300m de l'océan. Idéale pour se ressourcer au milieu des pins et de l'énergie de l'océan, à 1 ou 2 familles, la maison dispose d'une grande pièce de vie très lumineuse de 60m² ouvrant sur une terrasse de même surface, en partie couverte. On aime : l'accessibilité de la plage à pied par un sentier bordé de pins. L'ambiance bois, l'odeur des pins et de l'océan permet de se ressourcer et de se détendre. La proximité avec les pistes cyclables à 50m et le centre de la station est à 200m.







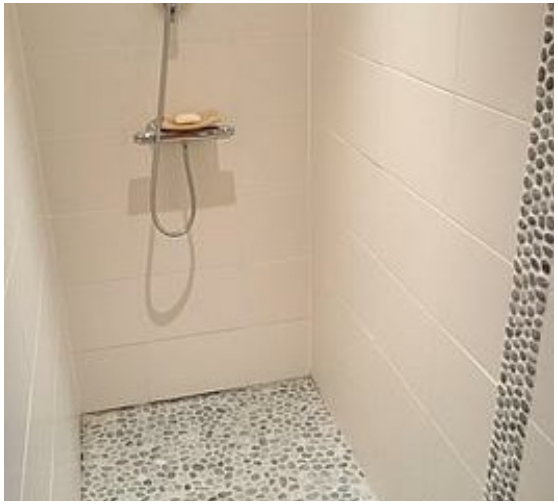

















Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 4	
	Lit(s): 6	dont lit(s) 1 pers.: 4 dont lit(s) 2 pers.: 2
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche	Salle de bains privée
	Sèche cheveux	Sèche serviettes
	Salle(s) d'eau (avec douche): 2	
WC	WC: 2	
	WC indépendants	WC privés
	Rdc- Toilette indépendant /Sdb séparée. Etage- Toilette dans la Sdb.	
Cuisine	Cuisine américaine	Plancha
	Appareil à raclette	
	Combiné congélation	Four
	Four à micro ondes	Lave vaisselle
	Réfrigérateur	
	Cafetière filtre, machine à café (capsules type nespresso normale et XXL), Bouilloire, grille-pain, coquetiers, théière	
Autres pièces	Séjour	Terrasse
	Cellier	
Media	Câble / satellite	Télévision
	Wifi	
Autres équipements	Lave linge privatif	Matériel de repassage
	Enceinte pour écouter de la musique	
Chauffage / AC	Chauffage	Poêle à bois
Bien être		
Exterieur	Abri couvert	Jardin privé
	Salon de jardin	Terrain clos
	Terrain non clos	Jardin
Divers	Plancha à l'extérieur. La villa Kerlou est située dans un lotissement privatif et calme. Il est souhaité un respect des voisins et d'éviter quelconques nuisances sonores.	

Infos sur l'établissement

Communs	Entrée indépendante	Habitation indépendante
Activités	Surf : Océan à 300m, Voile: Lac à 6 kms, Golf : à Lacanau 12 kms, Vélos : de nombreuses pistes cyclables.	
Restauration		
Réseaux	Accès Internet	
Stationnement	Parking à proximité	
Services	Nettoyage / ménage	
	Forfait ménage de 170€TTC	
Extérieurs		

A savoir : conditions de la location

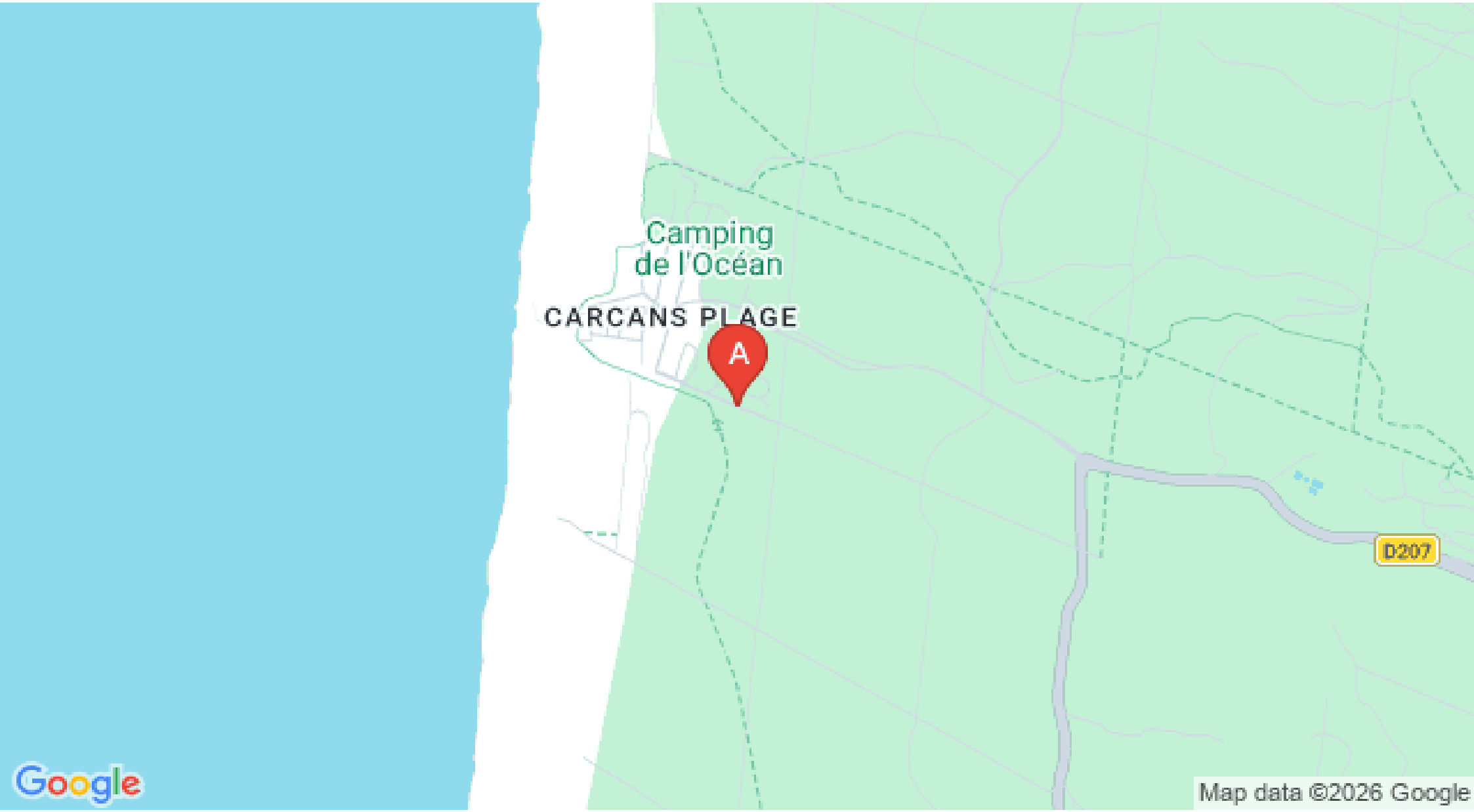
Arrivée	15h00
Départ	10h00
Langue(s) parlée(s)	Anglais Français
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	50% à la réservation, Solde 1 mois avant l'arrivée, Dépôt de garantie : 1000€
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux Espèces Virement bancaire Les virements bancaires sont privilégiés.
Petit déjeuner	
Ménage	Ménage de fin de séjour possible pour un forfait de 175€ TTC.
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris Les lits sont prêts à l'arrivée. Serviettes de toilettes fournies.
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé 1lit parapluie, 1 Baignoire bébé et 1 chaise haute
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs & disponibilités

Villa KERLOU - Carcans-Ocean

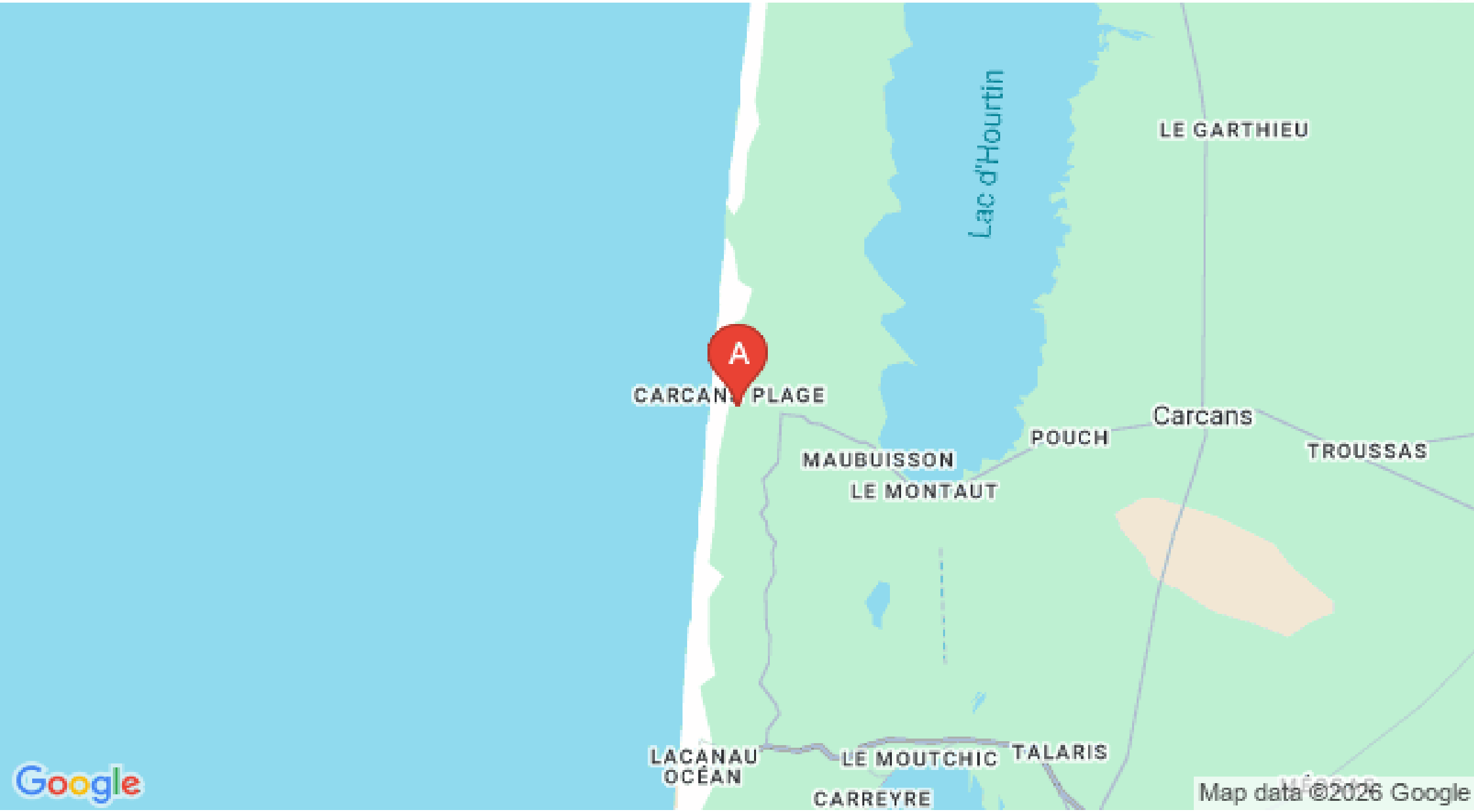
Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
https://www.villa-kerlou-carcans.fr

Mes recommandations (suite)



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations